

19. REVOGAÇÃO DA DECISÃO DE CONTRATAR - EMPREITADA: "EU JÁ PASSO AQUI" - CONCURSO PÚBLICO Nº. CPE.16.21.DMOSM:

Submete-se à consideração do Executivo Municipal, proposta de revogação da decisão contratar o presente procedimento, tudo com fundamento nas informações técnicas da Direção Municipal de Obras e Serviços Municipais (DMOSM), que se anexam.

DELIBERAÇÃO:**Remeta-se à Sr.^a
Diretora.**

O Diretor do DOM,

08/07/2021**Remeta-se ao Sr.
Presidente.***Conrado*

A Diretora da DMOSM,

2021/07/08**Despacho:**

O Presidente,

(Dr. Ricardo Bruno Antunes Machado Rio)
21/07/08**ORGÃO CONTRATAR: CÂMARA MUNICIPAL DE BRAGA****CONCURSO PÚBLICO N.º CPE.16.21.DMOSM****EMPREITADA: “EU JÁ PASSO AQUI”.****REVOGAÇÃO DA DECISÃO DE CONTRATAR**

Após ter sido submetido o presente procedimento para aprovação da abertura do procedimento, cuja decisão de contratar foi em 26/05/2021, ratificada em reunião de Câmara, em reunião de 31/05/2021, para formação dos contratos da empreitada de obra pública **“EU JÁ PASSO AQUI!”**, compreendendo **seis lotes**, com o valor acumulado dos contratos de empreitada dos seis lotes, estimado em **€4.248.387,18** (quatro milhões duzentos e quarenta e oito mil trezentos e oitenta e sete euros e dezoito cêntimos), verificou-se uma alteração dos pressupostos iniciais, melhor justificada na informação técnica que se anexa. Assim, pelos motivos descritos na referida informação, propõe-se a revogação da decisão de contratar do presente procedimento.

8 de julho de 2021

DMOSM-DOM,

Em anexo: Informação técnica de justificação (inf. n.º 34154).

Nº Informação: 34154

Data: 25/05/2021

Assunto: Projeto "Eu Já Passo Aqui!" – Alteração da proposta de abertura de procedimento

À Sr.^a Diretora DMOSM.

Como é do seu conhecimento, alguns dos principais concursos públicos levados a efeito nos últimos meses tem ficado desertos (sem propostas), isto deve-se essencialmente à conjugação cumulativa de distintos fatores não perspetivados, que surpreenderam todos os contraentes públicos.

Entre esses fatores destaca-se:

- A exponencial subida dos preços dos materiais e matérias primas;
- A exponencial subida do preço da mão-de-obra subcontratada;
- O atraso na entrega e aprovisionamento de materiais e matérias primas, que influencia o cumprimento dos prazos de execução das empreitadas;
- A dificuldade em se contratar mão-de-obra, em regime de subempreitadas, que influencia o cumprimento dos prazos de execução das empreitadas;
- Ao grande volume de obras que as entidades executantes dispõem em carteira, que potencia o aumento do fator de lucro;

Relativamente aos concursos públicos promovidos pelo Município de Braga, tanto em fase de projeto como novas aberturas de procedimentos decorrentes de concursos desertos, verifica-se a necessidade de ajustar os preços base às novas conjecturas e particularidades do mercado da construção, nomeadamente através do aumento dos respetivos preços bases na ordem dos 30% e/ou o prazo de execução.

Assim, e relativamente ao processo "EU JÁ PASSO AQUI", pelos motivos acima reproduzidos, propõe-se a revogação da decisão de contratar aprovada em sede de reunião de executivo datada de 2021/05/31, propondo-se em simultâneo a aprovação de abertura de novo procedimento concursal consubstanciada em uma nova decisão de contratar.

Assim, e conforme representado no quadro seguinte, entendendo-se o Preço Base como o montante máximo que a entidade adjudicante se dispõe a pagar pela execução de todas as prestações que constituem o objeto do contrato, propõe-se abertura de procedimento, para os seis distintos lotes que compõe o procedimento, nos termos do disposto na alínea b) do artigo 19 do Código de Contratos Públicos, e de acordo com a seguinte distribuição:



Lotes	Novo Preço Base	Prazo de execução	Estim de exec 2021	Investimento 2021	Investimento 2022
Lote 1	876 344,85 €	6	2,5	365 143,69 €	511 201,16 €
Lote 2	924 624,77 €	6	1,5	231 156,19 €	693 468,58 €
Lote 3	483 228,04 €	5	1	96 645,61 €	386 582,43 €
Lote 4	732 396,92 €	5	0,5	73 239,69 €	659 157,23 €
Lote 5	770 646,43 €	5	0,5	77 064,64 €	693 581,78 €
Lote 6	1 219 497,79 €	6	0,5	101 624,82 €	1 117 872,97 €
TOTAIS	5 006 738,79 €			944 874,64 €	4 061 864,15 €

À consideração superior.